Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 27.08.2014 Uhrzeit: 10:29:45 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de

Ortsteil: SENDLING, Zeitraum: 35.KW 2013 - 35.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m²	Summe Kaufpreis €
EFH	11	9	3.985	258	1.028.322	2.322	9.254.900
DHH	5	5	5.913	188	1.116.400	944	5.582.000
RH	10	10	4.995	122	609.400	1.220	6.094.000
REH	1	1	4.368	160	699.000	160	699.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	4	4	7.729	212	1.642.500	850	6.570.000
DH/ZFH	1	1	5.214	163	850.000	163	850.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	12	10	4.847	418	2.027.830	4.183	20.278.300
GESAMT	44	40	5.012	246	1.233.205	9.842	49.328.200

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m²	Summe Kaufpreis €
EFH	3	3	6.101	167	1.021.000	502	3.063.000
DHH	11	11	7.124	160	1.146.445	1.770	12.610.900
RH	4	4	5.648	142	802.075	568	3.208.300
REH	5	5	5.655	156	885.680	783	4.428.400
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	4	4	6.375	283	1.807.500	1.134	7.230.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	5.966	810	4.832.500	1.620	9.665.000
GESAMT	29	29	6.304	219	1.386.400	6.377	40.205.600

Quelle: IMV2000 - IMV GmbH, Tel.08441-805483, www.immobilien-marktdaten.de - Alle Angaben ohne Gewähr

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 27.08.2014 Uhrzeit: 10:30:26 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de

Ortsteil: SENDLING, Zeitraum: 35.KW 2013 - 35.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m²	Summe Kaufpreis €
ETW	519	482	4.697	68	322.624	33.107	155.504.870
ETW-GAR	9	8	5.265	67	356.725	542	2.853.800
DTW	7	7	7.812	125	979.857	878	6.859.000
PENTH	6	6	5.753	136	787.333	821	4.724.000
MAIS	19	18	5.675	114	651.457	2.066	11.726.238
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	560	521	4.855	71	348.690	37.414	181.667.908

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m²	Summe Kaufpreis €
ETW	256	251	6.035	85	516.346	21.475	129.602.931
ETW-GAR	16	16	5.686	92	526.337	1.481	8.421.400
DTW	15	15	6.655	97	650.466	1.466	9.757.000
PENTH	15	14	8.209	139	1.142.857	1.949	16.000.000
MAIS	24	24	6.629	118	784.474	2.840	18.827.379
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	326	320	6.251	91	570.652	29.211	182.608.710

Quelle: IMV2000 - IMV GmbH, Tel.08441-805483, www.immobilien-marktdaten.de - Alle Angaben ohne Gewähr

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 27.08.2014 Uhrzeit: 10:36:47 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de

Ortsteil: SENDLING, Zeitraum: 35.KW 2013 - 35.KW 2014

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m² Grund €	Durchschnitt Grund m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m²	Summe Kaufpreis €
EFH	3	1	325	1.583	514.475	1.583	514.475
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	4	1	2.500	600	1.500.000	600	1.500.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	7	2	922	1.091	1.007.237	2.183	2.014.475

Quelle: IMV2000 - IMV GmbH, Tel.08441-805483, www.immobilien-marktdaten.de - Alle Angaben ohne Gewähr