

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 18.12.2013 Uhrzeit: 11:30:12 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: PULLACH, Zeitraum: 51.KW 2012 - 51.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	26	24	7.642	268	2.050.620	6.440	49.214.900
DHH	13	13	5.120	171	879.461	2.233	11.433.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	1	1	6.071	140	850.000	140	850.000
EFH+ELW	1	1	5.185	183	949.000	183	949.000
VIL/BUN	17	13	8.282	354	2.938.461	4.612	38.200.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	2	4.040	312	1.262.500	625	2.525.000
GESAMT	61	54	7.248	263	1.910.590	14.233	103.171.900

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	12	10	5.987	159	953.781	1.593	9.537.810
DHH	5	5	8.006	150	1.202.600	751	6.013.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	3	3	7.910	296	2.346.666	890	7.040.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	20	18	6.985	179	1.255.045	3.234	22.590.810

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 18.12.2013 Uhrzeit: 11:30:31 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: PULLACH, Zeitraum: 51.KW 2012 - 51.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	23	20	4.344	90	391.650	1.803	7.833.000
ETW-GAR	2	1	4.698	53	249.000	53	249.000
DTW	3	3	5.622	84	476.000	254	1.428.000
PENTH	2	2	4.549	261	1.187.500	522	2.375.000
MAIS	5	5	5.413	153	828.200	765	4.141.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	35	31	4.717	109	516.967	3.397	16.026.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	4	4	8.965	165	1.483.750	662	5.935.000
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	1	1	12.857	175	2.250.000	175	2.250.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	5	5	9.778	167	1.637.000	837	8.185.000

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 18.12.2013 Uhrzeit: 11:59:50 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: PULLACH, Zeitraum: 51.KW 2012 - 51.KW 2013

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	15	12	1.436	1.082	1.554.500	12.984	18.654.000
DHH	2	1	1.161	861	1.000.000	861	1.000.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	17	13	1.419	1.065	1.511.846	13.845	19.654.000