

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 08.08.2013 Uhrzeit: 16:19:51 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: PULLACH, Zeitraum: 32.KW 2012 - 32.KW 2013

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	32	30	6.752	204	1.382.730	6.143	41.481.900
DHH	14	14	5.459	161	879.785	2.256	12.317.000
RH	3	3	5.680	83	473.333	250	1.420.000
REH	1	1	6.071	140	850.000	140	850.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	15	11	8.587	381	3.272.727	4.192	36.000.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	6	4	4.240	283	1.202.250	1.134	4.809.000
<b>GESAMT</b>	<b>71</b>	<b>63</b>	<b>6.863</b>	<b>224</b>	<b>1.537.744</b>	<b>14.115</b>	<b>96.877.900</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	24	24	6.296	142	894.664	3.410	21.471.940
DHH	4	4	7.307	170	1.242.250	680	4.969.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	4	4	7.813	270	2.109.750	1.080	8.439.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>32</b>	<b>32</b>	<b>6.746</b>	<b>161</b>	<b>1.089.998</b>	<b>5.170</b>	<b>34.879.940</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 08.08.2013 Uhrzeit: 16:20:15 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: PULLACH, Zeitraum: 32.KW 2012 - 32.KW 2013

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	31	28	4.347	109	475.464	3.062	13.313.000
ETW-GAR	2	1	4.698	53	249.000	53	249.000
DTW	1	1	6.980	100	698.000	100	698.000
PENTH	3	3	4.504	191	863.333	575	2.590.000
MAIS	5	5	4.437	122	544.000	613	2.720.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	42	38	4.444	115	515.000	4.403	19.570.000

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	7	7	8.787	166	1.460.000	1.163	10.220.000
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	1	1	12.857	175	2.250.000	175	2.250.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	8	8	9.319	167	1.558.750	1.338	12.470.000

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 08.08.2013 Uhrzeit: 16:23:05 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: PULLACH, Zeitraum: 32.KW 2012 - 32.KW 2013

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	17	13	1.370	1.061	1.454.738	13.801	18.911.600
DHH	2	1	1.161	861	1.000.000	861	1.000.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	19	14	1.358	1.047	1.422.257	14.662	19.911.600