

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 04.11.2013 Uhrzeit: 09:53:02 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: OBERSENDLING, Zeitraum: 45.KW 2012 - 45.KW 2013

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	11	10	5.463	217	1.186.624	2.172	11.866.240
DHH	2	2	5.260	154	812.749	309	1.625.498
RH	10	7	4.374	124	545.571	873	3.819.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	5.672	290	1.645.000	290	1.645.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	9	8	4.091	323	1.322.500	2.586	10.580.000
<b>GESAMT</b>	<b>33</b>	<b>28</b>	<b>4.740</b>	<b>222</b>	<b>1.054.847</b>	<b>6.230</b>	<b>29.535.738</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	1	6.011	173	1.040.000	173	1.040.000
DHH	5	5	4.928	174	861.576	874	4.307.880
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>5.107</b>	<b>174</b>	<b>891.313</b>	<b>1.047</b>	<b>5.347.880</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 04.11.2013 Uhrzeit: 09:53:33 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: OBERSENDLING, Zeitraum: 45.KW 2012 - 45.KW 2013

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	237	237	4.551	68	312.235	16.257	73.999.757
ETW-GAR	1	1	4.802	81	389.000	81	389.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	4	4	6.159	103	636.003	413	2.544.012
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>242</b>	<b>242</b>	<b>4.592</b>	<b>69</b>	<b>317.904</b>	<b>16.751</b>	<b>76.932.769</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	272	265	5.749	80	461.401	21.268	122.271.357
ETW-GAR	3	3	5.465	74	406.233	223	1.218.700
DTW	4	4	6.637	92	615.650	371	2.462.600
PENTH	5	5	5.398	145	783.820	726	3.919.100
MAIS	4	4	5.510	123	681.900	495	2.727.600
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>288</b>	<b>281</b>	<b>5.744</b>	<b>82</b>	<b>471.883</b>	<b>23.083</b>	<b>132.599.357</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 04.11.2013 Uhrzeit: 10:08:41 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: OBERSENDLING, Zeitraum: 45.KW 2012 - 45.KW 2013

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	3	3	1.358	795	1.080.000	2.385	3.240.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	2.145	433	929.000	433	929.000
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	4	4	1.479	704	1.042.250	2.818	4.169.000