

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 31.03.2014 Uhrzeit: 09:37:02 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: OBERGIESING, Zeitraum: 14.KW 2013 - 14.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup>	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m <sup>2</sup>	Kaufpreis €	Wfl. m <sup>2</sup>	Kaufpreis €
EFH	28	27	5.088	177	904.733	4.801	24.427.800
DHH	13	12	5.091	149	762.000	1.796	9.144.000
RH	3	3	4.362	120	525.000	361	1.575.000
REH	9	9	4.136	186	769.311	1.674	6.923.800
EFH+ELW	2	2	3.971	175	695.000	350	1.390.000
VIL/BUN	1	1	8.074	135	1.090.000	135	1.090.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	10	10	4.407	908	4.005.700	9.089	40.057.000
GESAMT	66	64	4.647	284	1.321.993	18.206	84.607.600

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup>	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m <sup>2</sup>	Kaufpreis €	Wfl. m <sup>2</sup>	Kaufpreis €
EFH	4	4	7.086	212	1.507.750	851	6.031.000
DHH	4	4	5.623	126	708.500	504	2.834.000
RH	2	2	5.401	143	775.150	287	1.550.300
REH	5	5	4.746	100	478.400	504	2.392.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	15	15	5.967	143	853.820	2.146	12.807.300

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 31.03.2014    Uhrzeit: 09:37:55 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: OBERGIESING, Zeitraum: 14.KW 2013 - 14.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	452	445	4.801	73	351.878	32.610	156.585.925
ETW-GAR	2	2	4.063	86	349.500	172	699.000
DTW	7	6	7.457	122	911.066	733	5.466.400
PENTH	6	6	7.018	132	930.000	795	5.580.000
MAIS	11	11	4.509	93	419.818	1.024	4.618.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>478</b>	<b>470</b>	<b>4.894</b>	<b>75</b>	<b>367.977</b>	<b>35.334</b>	<b>172.949.325</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	346	346	5.601	81	454.876	28.095	157.387.123
ETW-GAR	1	1	5.196	81	420.900	81	420.900
DTW	6	6	5.413	70	378.950	420	2.273.700
PENTH	17	17	9.379	152	1.425.676	2.584	24.236.500
MAIS	13	13	5.925	96	570.684	1.252	7.418.900
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>383</b>	<b>383</b>	<b>5.911</b>	<b>84</b>	<b>500.619</b>	<b>32.432</b>	<b>191.737.123</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 31.03.2014 Uhrzeit: 09:41:06 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: OBERGIESING, Zeitraum: 14.KW 2013 - 14.KW 2014

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	8	6	2.366	829	1.963.000	4.978	11.778.000
DHH	2	2	1.022	547	560.000	1.095	1.120.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	0	0	0	0	0	0
MFH	2	1	1.366	988	1.350.000	988	1.350.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	13	9	2.017	784	1.583.111	7.061	14.248.000