

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 01.10.2014 Uhrzeit: 09:30:02 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: NYMPHENBURG, Zeitraum: 40.KW 2013 - 40.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	12	11	8.968	223	2.004.818	2.459	22.053.000
DHH	3	3	7.165	254	1.820.000	762	5.460.000
RH	3	2	7.128	202	1.440.000	404	2.880.000
REH	6	6	7.948	181	1.440.000	1.087	8.640.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	5	3	9.899	363	3.600.000	1.091	10.800.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	2	9.059	186	1.685.000	372	3.370.000
<b>GESAMT</b>	<b>32</b>	<b>27</b>	<b>8.615</b>	<b>228</b>	<b>1.970.481</b>	<b>6.175</b>	<b>53.203.000</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	2	8.350	285	2.380.000	570	4.760.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	2	2	10.811	342	3.697.500	684	7.395.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>9.692</b>	<b>313</b>	<b>3.038.750</b>	<b>1.254</b>	<b>12.155.000</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 01.10.2014    Uhrzeit: 09:32:16 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: NYMPHENBURG, Zeitraum: 40.KW 2013 - 40.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt    ausgew.		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	120	117	6.672	95	635.856	11.149	74.395.191
ETW-GAR	1	1	6.134	52	319.000	52	319.000
DTW	2	2	7.529	125	945.000	251	1.890.000
PENTH	4	4	10.585	196	2.077.500	785	8.310.000
MAIS	8	8	8.879	144	1.283.125	1.156	10.265.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>135</b>	<b>132</b>	<b>7.106</b>	<b>101</b>	<b>721.054</b>	<b>13.393</b>	<b>95.179.191</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt    ausgew.		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	57	51	7.863	80	633.123	4.106	32.289.300
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	4	4	6.706	58	394.000	235	1.576.000
PENTH	2	2	7.974	119	949.000	238	1.898.000
MAIS	1	1	13.043	184	2.400.000	184	2.400.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>64</b>	<b>58</b>	<b>8.012</b>	<b>82</b>	<b>657.987</b>	<b>4.763</b>	<b>38.163.300</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 01.10.2014 Uhrzeit: 10:04:52 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: NYMPHENBURG, Zeitraum: 40.KW 2013 - 40.KW 2014

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	1	3.305	900	2.975.000	900	2.975.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	1	1	3.305	900	2.975.000	900	2.975.000