

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 01.10.2014 Uhrzeit: 09:30:02 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: NYMPHENBURG, Zeitraum: 40.KW 2013 - 40.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	12	11	8.968	223	2.004.818	2.459	22.053.000
DHH	3	3	7.165	254	1.820.000	762	5.460.000
RH	3	2	7.128	202	1.440.000	404	2.880.000
REH	6	6	7.948	181	1.440.000	1.087	8.640.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	5	3	9.899	363	3.600.000	1.091	10.800.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	2	9.059	186	1.685.000	372	3.370.000
GESAMT	32	27	8.615	228	1.970.481	6.175	53.203.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	2	8.350	285	2.380.000	570	4.760.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	2	2	10.811	342	3.697.500	684	7.395.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	4	4	9.692	313	3.038.750	1.254	12.155.000

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 01.10.2014 Uhrzeit: 09:32:16 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: NYMPHENBURG, Zeitraum: 40.KW 2013 - 40.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	120	117	6.672	95	635.856	11.149	74.395.191
ETW-GAR	1	1	6.134	52	319.000	52	319.000
DTW	2	2	7.529	125	945.000	251	1.890.000
PENTH	4	4	10.585	196	2.077.500	785	8.310.000
MAIS	8	8	8.879	144	1.283.125	1.156	10.265.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	135	132	7.106	101	721.054	13.393	95.179.191

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	57	51	7.863	80	633.123	4.106	32.289.300
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	4	4	6.706	58	394.000	235	1.576.000
PENTH	2	2	7.974	119	949.000	238	1.898.000
MAIS	1	1	13.043	184	2.400.000	184	2.400.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	64	58	8.012	82	657.987	4.763	38.163.300

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 01.10.2014 Uhrzeit: 10:04:52 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: NYMPHENBURG, Zeitraum: 40.KW 2013 - 40.KW 2014

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	1	3.305	900	2.975.000	900	2.975.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	1	1	3.305	900	2.975.000	900	2.975.000