

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 30.04.2014 Uhrzeit: 09:48:06 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: NYMPHENBURG, Zeitraum: 18.KW 2013 - 18.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	15	12	8.919	236	2.112.333	2.842	25.348.000
DHH	3	3	7.165	254	1.820.000	762	5.460.000
RH	1	1	10.470	170	1.780.000	170	1.780.000
REH	3	3	10.579	172	1.826.666	518	5.480.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	2	1	7.894	228	1.800.000	228	1.800.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	1	11.379	145	1.650.000	145	1.650.000
GESAMT	26	21	8.899	222	1.977.047	4.665	41.518.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	4	4	7.634	306	2.340.000	1.226	9.360.000
DHH	1	1	8.156	282	2.300.000	282	2.300.000
RH	1	1	3.634	145	527.000	145	527.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	2	2	8.941	352	3.147.500	704	6.295.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	8	8	7.841	294	2.310.250	2.357	18.482.000

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 30.04.2014 Uhrzeit: 09:48:40 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: NYMPHENBURG, Zeitraum: 18.KW 2013 - 18.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	119	115	6.201	93	578.539	10.728	66.532.070
ETW-GAR	2	2	6.911	180	1.244.000	360	2.488.000
DTW	2	2	8.081	153	1.236.500	306	2.473.000
PENTH	8	7	8.444	155	1.315.000	1.090	9.205.000
MAIS	8	8	8.306	138	1.152.475	1.110	9.219.800
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	139	134	6.614	101	671.028	13.594	89.917.870

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	18	15	8.778	91	807.066	1.379	12.106.000
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	3	3	10.175	186	1.899.333	560	5.698.000
MAIS	1	1	13.043	184	2.400.000	184	2.400.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	22	19	9.516	111	1.063.368	2.123	20.204.000