

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 08.10.2014 Uhrzeit: 09:59:46 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: MAXVORSTADT, Zeitraum: 41.KW 2013 - 41.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	12	11	5.925	510	3.027.272	5.620	33.300.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	2	2	10.421	142	1.485.000	285	2.970.000
REH	1	1	5.527	180	995.000	180	995.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	9.000	220	1.980.000	220	1.980.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	12	8	5.530	570	3.153.125	4.561	25.225.000
GESAMT	28	23	5.933	472	2.803.043	10.866	64.470.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	0	0	0	0	0	0	0
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	9.223	393	3.625.000	393	3.625.000
GESAMT	1	1	9.223	393	3.625.000	393	3.625.000

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 08.10.2014 Uhrzeit: 10:00:20 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: MAXVORSTADT, Zeitraum: 41.KW 2013 - 41.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	349	336	7.095	85	608.133	28.797	204.332.839
ETW-GAR	2	2	6.078	88	534.900	176	1.069.800
DTW	14	14	10.467	175	1.833.285	2.452	25.666.000
PENTH	14	14	10.033	169	1.704.914	2.379	23.868.800
MAIS	17	17	6.695	112	750.647	1.906	12.761.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	396	383	7.496	93	698.951	35.710	267.698.439

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	88	88	8.804	95	844.678	8.442	74.331.700
ETW-GAR	1	1	8.782	74	649.900	74	649.900
DTW	3	3	9.340	95	887.300	285	2.661.900
PENTH	12	12	9.181	123	1.129.298	1.476	13.551.583
MAIS	18	18	9.208	145	1.338.277	2.616	24.089.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	122	122	8.941	105	944.951	12.893	115.284.083

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 08.10.2014 Uhrzeit: 10:06:11 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: MAXVORSTADT, Zeitraum: 41.KW 2013 - 41.KW 2014

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	0	0	0	0	0	0
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	1	1.783	498	888.000	498	888.000
GEWERBE	1	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	5	1	1.783	498	888.000	498	888.000