

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 14.05.2014 Uhrzeit: 09:52:55 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: MAXVORSTADT, Zeitraum: 20.KW 2013 - 20.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	8	7	6.732	192	1.298.428	1.350	9.089.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	2	2	9.124	88	807.500	177	1.615.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	8.000	225	1.800.000	225	1.800.000
DH/ZFH	1	1	2.908	361	1.050.000	361	1.050.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	15	11	5.552	860	4.775.090	9.460	52.526.000
GESAMT	27	22	5.709	526	3.003.636	11.573	66.080.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ²	Durchschnitt	Durchschnitt	Summe	Summe
	gesamt	ausgew.	Wfl. €	Wfl. m ²	Kaufpreis €	Wfl. m ²	Kaufpreis €
EFH	0	0	0	0	0	0	0
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	1	1	2.892	140	405.000	140	405.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	9.223	393	3.625.000	393	3.625.000
GESAMT	2	2	7.560	266	2.015.000	533	4.030.000

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 14.05.2014 Uhrzeit: 09:53:30 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: MAXVORSTADT, Zeitraum: 20.KW 2013 - 20.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	364	349	7.286	82	604.427	28.950	210.945.123
ETW-GAR	5	5	7.004	81	568.760	406	2.843.800
DTW	12	11	7.286	125	910.818	1.375	10.019.000
PENTH	17	17	9.528	160	1.528.517	2.727	25.984.800
MAIS	25	24	5.780	97	562.866	2.337	13.508.800
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	423	406	7.355	88	648.525	35.795	263.301.523

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	97	97	8.899	96	860.555	9.380	83.473.900
ETW-GAR	1	1	8.581	74	635.000	74	635.000
DTW	5	5	9.828	122	1.203.020	612	6.015.100
PENTH	12	12	9.342	130	1.222.315	1.570	14.667.783
MAIS	15	15	9.102	149	1.361.133	2.243	20.417.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	130	130	9.021	106	963.144	13.879	125.208.783

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 14.05.2014 Uhrzeit: 09:54:30 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: MAXVORSTADT, Zeitraum: 20.KW 2013 - 20.KW 2014

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m² Grund €	Durchschnitt Grund m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	0	0	0	0	0	0
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	2.208	498	1.100.000	498	1.100.000
GEWERBE	1	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	4	1	2.208	498	1.100.000	498	1.100.000