

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 23.10.2013 Uhrzeit: 09:58:00 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: LOCHHAUSEN, Zeitraum: 43.KW 2012 - 43.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	21	20	4.274	158	678.725	3.176	13.574.500
DHH	16	16	4.240	152	647.190	2.442	10.355.040
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	8.076	130	1.050.000	130	1.050.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	1.551	789	1.225.000	1.579	2.450.000
GESAMT	40	39	3.743	187	703.321	7.327	27.429.540

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	15	15	4.608	139	640.848	2.086	9.612.725
DHH	13	13	4.352	155	678.622	2.027	8.822.090
RH	1	1	2.732	161	440.000	161	440.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	29	29	4.416	147	650.855	4.274	18.874.815

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 23.10.2013 Uhrzeit: 09:58:16 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: LOCHHAUSEN, Zeitraum: 43.KW 2012 - 43.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	18	18	3.493	83	291.300	1.501	5.243.400
ETW-GAR	1	1	4.338	68	295.000	68	295.000
DTW	1	1	4.892	84	411.000	84	411.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	1	1	3.983	90	358.500	90	358.500
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	21	21	3.618	83	300.376	1.743	6.307.900

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	7	7	4.387	79	349.142	557	2.444.000
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	1	1	4.161	93	387.000	93	387.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	8	8	4.355	81	353.875	650	2.831.000

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 23.10.2013 Uhrzeit: 10:00:08 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: LOCHHAUSEN, Zeitraum: 43.KW 2012 - 43.KW 2013

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	8	7	822	694	570.857	4.860	3.996.000
DHH	5	5	1.102	394	435.200	1.973	2.176.000
RH	2	2	640	721	461.800	1.442	923.600
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	1.096	821	900.000	821	900.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	6	5	511	2.330	1.191.800	11.652	5.959.000
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	22	20	672	1.037	697.730	20.748	13.954.600