

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 09.07.2014 Uhrzeit: 09:34:39 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: KRAILLING, Zeitraum: 28.KW 2013 - 28.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte | | Preis je m ² Wfl. € | Durchschnitt Wfl. m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Wfl. m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------|----------------|-----------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| | gesamt | ausgew. | | | | | |
| EFH | 21 | 21 | 5.470 | 240 | 1.316.558 | 5.054 | 27.647.735 |
| DHH | 12 | 11 | 4.892 | 152 | 746.727 | 1.679 | 8.214.000 |
| RH | 1 | 1 | 3.557 | 149 | 530.000 | 149 | 530.000 |
| REH | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| EFH+ELW | 1 | 1 | 5.590 | 161 | 900.000 | 161 | 900.000 |
| VIL/BUN | 10 | 9 | 5.551 | 233 | 1.293.606 | 2.097 | 11.642.460 |
| DH/ZFH | 3 | 2 | 3.062 | 480 | 1.470.000 | 960 | 2.940.000 |
| BHS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MFH | 4 | 4 | 3.608 | 328 | 1.183.750 | 1.312 | 4.735.000 |
| GESAMT | 53 | 49 | 4.960 | 232 | 1.155.289 | 11.412 | 56.609.195 |

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte | | Preis je m ² Wfl. € | Durchschnitt Wfl. m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Wfl. m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------|----------------|----------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| | gesamt | ausgew. | | | | | |
| EFH | 1 | 1 | 7.739 | 230 | 1.780.000 | 230 | 1.780.000 |
| DHH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| RH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| REH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| EFH+ELW | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| VIL/BUN | 1 | 1 | 6.444 | 450 | 2.900.000 | 450 | 2.900.000 |
| DH/ZFH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BHS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MFH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GESAMT | 2 | 2 | 6.882 | 340 | 2.340.000 | 680 | 4.680.000 |

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 09.07.2014 Uhrzeit: 09:34:57 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: KRAILLING, Zeitraum: 28.KW 2013 - 28.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte gesamt | ausgew. | Preis je m ² Wfl. € | Durchschnitt Wfl. m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Wfl. m ² | Summe Kaufpreis € |
|------------|--------------------------|---------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| ETW | 22 | 22 | 3.973 | 97 | 385.569 | 2.135 | 8.482.536 |
| ETW-GAR | 2 | 2 | 4.342 | 81 | 351.750 | 162 | 703.500 |
| DTW | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PENTH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MAIS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| VERSTGR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ERB | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GESAMT | 24 | 24 | 3.999 | 95 | 382.751 | 2.297 | 9.186.036 |

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte gesamt | ausgew. | Preis je m ² Wfl. € | Durchschnitt Wfl. m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Wfl. m ² | Summe Kaufpreis € |
|------------|--------------------------|---------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| ETW | 1 | 1 | 5.781 | 55 | 318.000 | 55 | 318.000 |
| ETW-GAR | 1 | 1 | 5.296 | 128 | 678.000 | 128 | 678.000 |
| DTW | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PENTH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MAIS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| VERSTGR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ERB | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GESAMT | 2 | 2 | 5.442 | 91 | 498.000 | 183 | 996.000 |

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 09.07.2014 Uhrzeit: 09:56:30 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: KRAILLING, Zeitraum: 28.KW 2013 - 28.KW 2014

| Grundstücke zur Bebauung mit | Anzahl Objekte gesamt | ausgew. | Preis je m ² Grund € | Durchschnitt Grund m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Grund m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------------------------|--------------------------|---------|------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|----------------------|
| EFH | 10 | 5 | 1.087 | 1.722 | 1.874.000 | 8.614 | 9.370.000 |
| DHH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| RH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DH/ZFH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MFH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GEWERBE | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BEW/FRZ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| LANDW | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GESAMT | 10 | 5 | 1.087 | 1.722 | 1.874.000 | 8.614 | 9.370.000 |