

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 05.11.2014 Uhrzeit: 09:45:52 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: KIRCHSEEON, Zeitraum: 45.KW 2013 - 45.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte | | Preis je m ² Wfl. € | Durchschnitt Wfl. m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Wfl. m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------|----------------|-----------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| | gesamt | ausgew. | | | | | |
| EFH | 32 | 28 | 3.280 | 196 | 643.571 | 5.493 | 18.020.000 |
| DHH | 26 | 26 | 3.370 | 159 | 536.346 | 4.137 | 13.945.000 |
| RH | 5 | 5 | 3.443 | 100 | 345.000 | 501 | 1.725.000 |
| REH | 9 | 7 | 3.651 | 114 | 417.285 | 800 | 2.921.000 |
| EFH+ELW | 1 | 1 | 2.429 | 321 | 780.000 | 321 | 780.000 |
| VIL/BUN | 5 | 5 | 2.806 | 258 | 723.999 | 1.290 | 3.619.999 |
| DH/ZFH | 4 | 4 | 3.035 | 247 | 752.000 | 991 | 3.008.000 |
| BHS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MFH | 11 | 11 | 1.973 | 402 | 793.545 | 4.423 | 8.729.000 |
| GESAMT | 93 | 87 | 2.937 | 206 | 606.298 | 17.956 | 52.747.999 |

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte | | Preis je m ² Wfl. € | Durchschnitt Wfl. m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Wfl. m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------|----------------|-----------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| | gesamt | ausgew. | | | | | |
| EFH | 8 | 8 | 3.525 | 170 | 599.704 | 1.361 | 4.797.635 |
| DHH | 10 | 10 | 4.246 | 115 | 490.090 | 1.154 | 4.900.900 |
| RH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| REH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| EFH+ELW | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| VIL/BUN | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DH/ZFH | 1 | 1 | 2.597 | 204 | 529.800 | 204 | 529.800 |
| BHS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MFH | 1 | 1 | 5.035 | 568 | 2.860.000 | 568 | 2.860.000 |
| GESAMT | 20 | 20 | 3.981 | 164 | 654.416 | 3.287 | 13.088.335 |

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 05.11.2014 Uhrzeit: 09:46:09 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: KIRCHSEEON, Zeitraum: 45.KW 2013 - 45.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte gesamt ausgew. | | Preis je m ² Wfl. € | Durchschnitt Wfl. m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Wfl. m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------|----------------------------------|-----------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| ETW | 50 | 47 | 2.675 | 72 | 195.234 | 3.430 | 9.176.000 |
| ETW-GAR | 2 | 2 | 2.937 | 72 | 213.000 | 145 | 426.000 |
| DTW | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PENTH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MAIS | 3 | 3 | 2.835 | 73 | 207.000 | 219 | 621.000 |
| VERSTGR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ERB | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GESAMT | 55 | 52 | 2.694 | 72 | 196.596 | 3.794 | 10.223.000 |

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte gesamt ausgew. | | Preis je m ² Wfl. € | Durchschnitt Wfl. m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Wfl. m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------|----------------------------------|----------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| ETW | 2 | 2 | 4.050 | 90 | 364.500 | 180 | 729.000 |
| ETW-GAR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DTW | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PENTH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MAIS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| VERSTGR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ERB | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GESAMT | 2 | 2 | 4.050 | 90 | 364.500 | 180 | 729.000 |

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 05.11.2014 Uhrzeit: 09:52:10 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: KIRCHSEEON, Zeitraum: 45.KW 2013 - 45.KW 2014

| Grundstücke zur Bebauung mit | Anzahl Objekte | | Preis je m ² Grund € | Durchschnitt Grund m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Grund m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------------------------|----------------|---------|------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|----------------------|
| | gesamt | ausgew. | | | | | |
| EFH | 9 | 7 | 564 | 1.080 | 609.642 | 7.564 | 4.267.500 |
| DHH | 2 | 1 | 736 | 269 | 198.000 | 269 | 198.000 |
| RH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DH/ZFH | 2 | 2 | 760 | 1.035 | 787.000 | 2.070 | 1.574.000 |
| MFH | 1 | 1 | 926 | 1.598 | 1.480.000 | 1.598 | 1.480.000 |
| GEWERBE | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BEW/FRZ | 1 | 1 | 25 | 865 | 22.000 | 865 | 22.000 |
| LANDW | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GESAMT | 15 | 12 | 609 | 1.030 | 628.458 | 12.366 | 7.541.500 |