

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 18.12.2013 Uhrzeit: 11:53:53 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: ISMANING, Zeitraum: 51.KW 2012 - 51.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	14	14	3.804	176	670.172	2.466	9.382.421
DHH	4	3	3.841	201	774.666	605	2.324.000
RH	11	10	4.027	121	488.150	1.212	4.881.500
REH	3	3	3.409	141	483.000	425	1.449.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	2.141	170	364.000	170	364.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	33	31	3.772	157	593.578	4.878	18.400.921

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	9	9	4.592	165	761.255	1.492	6.851.300
DHH	6	6	3.456	143	496.583	862	2.979.500
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	15	15	4.176	156	655.386	2.354	9.830.800

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 18.12.2013 Uhrzeit: 11:54:14 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: ISMANING, Zeitraum: 51.KW 2012 - 51.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	64	61	3.424	73	249.970	4.453	15.248.200
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	3	3	4.486	109	492.000	329	1.476.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	67	64	3.497	74	261.315	4.782	16.724.200

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	36	36	4.807	81	393.171	2.944	14.154.174
ETW-GAR	4	4	4.498	76	341.900	304	1.367.600
DTW	1	1	6.423	151	969.900	151	969.900
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	1	1	4.766	86	409.900	86	409.900
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	42	42	4.849	82	402.418	3.485	16.901.574

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 18.12.2013 Uhrzeit: 12:01:02 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: ISMANING, Zeitraum: 51.KW 2012 - 51.KW 2013

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	5	3	964	505	487.200	1.516	1.461.600
DHH	2	2	1.219	567	692.000	1.135	1.384.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	7	5	1.073	530	569.120	2.651	2.845.600