

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 21.08.2013 Uhrzeit: 10:52:35 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: ISMANING, Zeitraum: 34.KW 2012 - 34.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	19	18	4.956	180	892.690	3.242	16.068.421
DHH	12	11	4.207	150	633.090	1.655	6.964.000
RH	21	20	4.076	123	503.475	2.470	10.069.500
REH	4	4	3.422	134	459.500	537	1.838.000
EFH+ELW	2	2	3.431	288	990.000	577	1.980.000
VIL/BUN	2	2	5.521	479	2.645.000	958	5.290.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	4.983	300	1.495.000	300	1.495.000
GESAMT	61	58	4.487	167	753.533	9.739	43.704.921

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	7	7	4.850	161	783.042	1.130	5.481.300
DHH	8	8	2.988	156	468.375	1.254	3.747.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	15	15	3.870	158	615.220	2.384	9.228.300

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 21.08.2013 Uhrzeit: 10:52:56 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: ISMANING, Zeitraum: 34.KW 2012 - 34.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	70	68	3.332	75	252.408	5.151	17.163.750
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	4	4	4.586	108	496.500	433	1.986.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	74	72	3.429	77	265.968	5.584	19.149.750

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	43	43	4.609	82	380.102	3.546	16.344.411
ETW-GAR	2	2	4.489	79	356.950	159	713.900
DTW	1	1	6.423	151	969.900	151	969.900
PENTH	1	1	5.056	101	510.674	101	510.674
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	47	47	4.685	84	394.444	3.957	18.538.885

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 21.08.2013 Uhrzeit: 10:40:02 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: ISMANING, Zeitraum: 34.KW 2012 - 34.KW 2013

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
EFH	6	4	1.039	540	561.650	2.162	2.246.600
DHH	1	1	1.082	646	699.000	646	699.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	7	5	1.049	561	589.120	2.808	2.945.600