

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 12.08.2013 Uhrzeit: 16:46:04 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: HAAR, Zeitraum: 33.KW 2012 - 33.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte | | Preis je m ² Wfl. € | Durchschnitt Wfl. m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Wfl. m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------|----------------|-----------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| | gesamt | ausgew. | | | | | |
| EFH | 15 | 15 | 4.281 | 184 | 789.460 | 2.766 | 11.841.900 |
| DHH | 10 | 10 | 4.667 | 130 | 610.550 | 1.308 | 6.105.500 |
| RH | 14 | 14 | 3.775 | 126 | 478.428 | 1.774 | 6.698.000 |
| REH | 3 | 3 | 2.901 | 172 | 499.000 | 516 | 1.497.000 |
| EFH+ELW | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| VIL/BUN | 9 | 9 | 4.142 | 224 | 931.222 | 2.023 | 8.381.000 |
| DH/ZFH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BHS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MFH | 6 | 5 | 1.075 | 890 | 957.600 | 4.450 | 4.788.000 |
| GESAMT | 57 | 56 | 3.062 | 229 | 701.989 | 12.837 | 39.311.400 |

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte | | Preis je m ² Wfl. € | Durchschnitt Wfl. m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Wfl. m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------|----------------|-----------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| | gesamt | ausgew. | | | | | |
| EFH | 2 | 2 | 4.643 | 143 | 664.000 | 286 | 1.328.000 |
| DHH | 11 | 11 | 4.691 | 140 | 660.620 | 1.549 | 7.266.820 |
| RH | 1 | 1 | 4.029 | 120 | 483.500 | 120 | 483.500 |
| REH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| EFH+ELW | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| VIL/BUN | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DH/ZFH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BHS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MFH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GESAMT | 14 | 14 | 4.643 | 139 | 648.451 | 1.955 | 9.078.320 |

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 12.08.2013 Uhrzeit: 16:46:25 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: HAAR, Zeitraum: 33.KW 2012 - 33.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte gesamt ausgew. | | Preis je m ² Wfl. € | Durchschnitt Wfl. m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Wfl. m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------|-------------------------------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| ETW | 136 | 133 | 3.088 | 70 | 217.357 | 9.360 | 28.908.605 |
| ETW-GAR | 2 | 2 | 3.553 | 47 | 167.000 | 94 | 334.000 |
| DTW | 7 | 7 | 3.699 | 83 | 309.714 | 586 | 2.168.000 |
| PENTH | 2 | 2 | 4.040 | 73 | 296.950 | 147 | 593.900 |
| MAIS | 6 | 6 | 3.547 | 82 | 292.666 | 495 | 1.756.000 |
| VERSTGR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ERB | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GESAMT | 153 | 150 | 3.160 | 71 | 225.070 | 10.682 | 33.760.505 |

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

| Objekt-Typ | Anzahl Objekte gesamt ausgew. | | Preis je m ² Wfl. € | Durchschnitt Wfl. m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Wfl. m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------|-------------------------------------|----------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------|
| ETW | 8 | 8 | 4.916 | 89 | 438.781 | 714 | 3.510.250 |
| ETW-GAR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DTW | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| PENTH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MAIS | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| VERSTGR | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ERB | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GESAMT | 8 | 8 | 4.916 | 89 | 438.781 | 714 | 3.510.250 |

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 12.08.2013 Uhrzeit: 16:47:41 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: HAAR, Zeitraum: 33.KW 2012 - 33.KW 2013

| Grundstücke zur Bebauung mit | Anzahl Objekte gesamt | ausgew. | Preis je m ² Grund € | Durchschnitt Grund m ² | Durchschnitt Kaufpreis € | Summe Grund m ² | Summe Kaufpreis € |
|---------------------------------|--------------------------|---------|------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|----------------------|
| EFH | 6 | 4 | 952 | 581 | 553.725 | 2.326 | 2.214.900 |
| DHH | 3 | 3 | 959 | 778 | 746.666 | 2.334 | 2.240.000 |
| RH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DH/ZFH | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| MFH | 1 | 1 | 1.203 | 810 | 975.000 | 810 | 975.000 |
| GEWERBE | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| BEW/FRZ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| LANDW | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| GESAMT | 10 | 8 | 992 | 683 | 678.737 | 5.470 | 5.429.900 |