

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 05.11.2014 Uhrzeit: 09:43:00 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GRAFING, Zeitraum: 45.KW 2013 - 45.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	86	82	3.283	191	630.262	15.739	51.681.505
DHH	22	20	4.253	151	646.302	3.039	12.926.050
RH	11	11	3.892	134	525.163	1.484	5.776.800
REH	8	8	3.369	132	446.075	1.059	3.568.600
EFH+ELW	2	2	1.894	227	430.000	454	860.000
VIL/BUN	5	5	4.035	282	1.138.000	1.410	5.690.000
DH/ZFH	5	5	4.008	148	593.200	740	2.966.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	17	17	2.860	271	777.882	4.623	13.224.000
GESAMT	156	150	3.387	190	644.619	28.548	96.692.955

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	2	2	3.814	146	558.865	293	1.117.730
DHH	56	56	4.878	151	738.706	8.479	41.367.544
RH	8	8	4.024	136	550.900	1.095	4.407.200
REH	7	7	4.812	132	636.571	926	4.456.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	2	2	3.533	216	765.000	433	1.530.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	75	75	4.710	149	705.046	11.226	52.878.474

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 05.11.2014 Uhrzeit: 09:43:22 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GRAFING, Zeitraum: 45.KW 2013 - 45.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	50	50	2.960	87	258.956	4.373	12.947.847
ETW-GAR	1	1	3.543	103	365.000	103	365.000
DTW	1	1	2.669	103	275.000	103	275.000
PENTH	1	1	3.021	139	420.000	139	420.000
MAIS	4	4	3.053	97	297.750	390	1.191.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	57	57	2.975	89	266.646	5.108	15.198.847

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	10	7	3.284	85	280.614	598	1.964.300
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	3	2	2.724	165	449.500	330	899.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	13	9	3.085	103	318.144	928	2.863.300

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 05.11.2014 Uhrzeit: 09:50:54 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: GRAFING, Zeitraum: 45.KW 2013 - 45.KW 2014

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	10	9	528	938	495.766	8.450	4.461.900
DHH	3	3	521	514	267.966	1.542	803.900
RH	1	1	1.288	503	648.000	503	648.000
DH/ZFH	1	1	803	896	720.000	896	720.000
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	1	0	0	0	0	0	0
GESAMT	16	14	582	813	473.842	11.391	6.633.800