

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 20.11.2013 Uhrzeit: 09:58:37 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GILCHING, Zeitraum: 47.KW 2012 - 47.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	60	55	3.883	185	722.074	10.227	39.714.110
DHH	23	23	4.094	129	531.616	2.986	12.227.190
RH	7	7	3.268	129	424.464	909	2.971.250
REH	5	5	3.444	134	462.200	671	2.311.000
EFH+ELW	2	1	3.925	200	785.000	200	785.000
VIL/BUN	3	3	6.481	302	1.961.666	908	5.885.000
DH/ZFH	3	3	3.179	248	789.500	745	2.368.500
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	4	4	2.434	501	1.221.000	2.006	4.884.000
GESAMT	107	101	3.814	184	704.416	18.652	71.146.050

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	29	29	4.175	167	700.917	4.868	20.326.600
DHH	20	19	4.248	132	562.142	2.514	10.680.700
RH	14	13	3.137	118	370.207	1.534	4.812.700
REH	9	9	3.258	118	384.455	1.062	3.460.100
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	4.677	155	725.000	155	725.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	73	71	3.948	142	563.452	10.133	40.005.100

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 20.11.2013 Uhrzeit: 09:59:08 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GILCHING, Zeitraum: 47.KW 2012 - 47.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	70	69	2.932	79	233.870	5.502	16.137.036
ETW-GAR	2	2	3.937	95	376.000	191	752.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	6	6	3.492	86	302.141	519	1.812.850
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	78	77	3.010	80	242.881	6.212	18.701.886

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	15	15	3.717	60	224.762	907	3.371.441
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	1	1	5.500	54	297.000	54	297.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	6	6	3.468	117	407.600	705	2.445.600
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	22	22	3.669	75	277.910	1.666	6.114.041

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 20.11.2013 Uhrzeit: 10:10:05 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: GILCHING, Zeitraum: 47.KW 2012 - 47.KW 2013

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	13	10	651	1.075	700.950	10.758	7.009.500
DHH	2	1	823	504	415.000	504	415.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	872	767	670.000	1.535	1.340.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	3	3	42	3.792	163.000	11.376	489.000
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	20	16	382	1.510	578.343	24.173	9.253.500