

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 07.07.2014 Uhrzeit: 15:48:20 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GILCHING, Zeitraum: 28.KW 2013 - 28.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	47	42	4.096	166	680.367	6.975	28.575.442
DHH	35	34	4.095	141	579.741	4.813	19.711.200
RH	6	6	3.028	124	376.058	745	2.256.350
REH	3	3	3.701	119	441.666	358	1.325.000
EFH+ELW	3	2	4.488	210	942.500	420	1.885.000
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	5.722	173	990.000	173	990.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	10	8	3.897	227	884.750	1.816	7.078.000
GESAMT	105	96	4.040	159	643.968	15.300	61.820.992

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	11	11	4.815	152	732.889	1.674	8.061.780
DHH	30	28	4.324	138	598.517	3.875	16.758.500
RH	9	7	3.561	136	484.342	952	3.390.400
REH	5	4	4.446	132	587.000	528	2.348.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	55	50	4.347	140	611.173	7.029	30.558.680

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 07.07.2014 Uhrzeit: 15:48:40 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GILCHING, Zeitraum: 28.KW 2013 - 28.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	77	73	3.073	85	264.178	6.274	19.285.000
ETW-GAR	3	3	4.372	85	371.666	255	1.115.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	4	4	3.504	105	370.587	423	1.482.350
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	84	80	3.147	86	273.529	6.952	21.882.350

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	3	2	3.668	104	383.400	209	766.800
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	5	5	3.347	125	419.140	626	2.095.700
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	8	7	3.428	119	408.928	835	2.862.500

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 07.07.2014 Uhrzeit: 15:49:56 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: GILCHING, Zeitraum: 28.KW 2013 - 28.KW 2014

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	16	14	924	645	596.607	9.038	8.352.500
DHH	5	2	862	406	350.300	812	700.600
RH	7	7	713	250	178.797	1.753	1.251.585
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	987	800	790.000	800	790.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	29	24	894	516	462.278	12.403	11.094.685