

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 03.07.2013 Uhrzeit: 10:26:38 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: GILCHING, Zeitraum: 27.KW 2012 - 28.KW 2013

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	54	51	3.847	197	758.429	10.052	38.679.920
DHH	23	21	3.929	129	509.128	2.721	10.691.690
RH	7	7	2.886	143	413.200	1.002	2.892.400
REH	9	8	3.422	140	480.000	1.122	3.840.000
EFH+ELW	1	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	6	6	5.501	293	1.616.666	1.763	9.700.000
DH/ZFH	5	5	2.962	223	660.700	1.115	3.303.500
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	14	13	3.064	316	970.538	4.117	12.617.000
GESAMT	119	111	3.733	197	736.256	21.892	81.724.510

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	37	37	4.145	168	700.536	6.252	25.919.850
DHH	18	18	3.918	146	572.172	2.628	10.299.100
RH	16	16	3.249	123	402.143	1.980	6.434.300
REH	13	13	3.452	121	418.238	1.575	5.437.100
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	4	4	4.527	248	1.126.250	995	4.505.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	88	88	3.916	152	597.674	13.430	52.595.350

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 03.07.2013    Uhrzeit: 10:27:32 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: GILCHING, Zeitraum: 27.KW 2012 - 28.KW 2013

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt    ausgew.		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	116	115	2.927	69	204.035	8.015	23.464.036
ETW-GAR	3	3	3.721	98	364.666	294	1.094.000
DTW	1	1	2.797	153	428.000	153	428.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	8	8	2.791	103	288.937	828	2.311.500
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>128</b>	<b>127</b>	<b>2.938</b>	<b>73</b>	<b>214.941</b>	<b>9.290</b>	<b>27.297.536</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt    ausgew.		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	26	25	3.500	61	214.664	1.533	5.366.623
ETW-GAR	1	1	3.606	47	169.500	47	169.500
DTW	1	1	5.500	54	297.000	54	297.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	7	7	3.619	113	410.500	794	2.873.500
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>35</b>	<b>34</b>	<b>3.585</b>	<b>71</b>	<b>256.077</b>	<b>2.428</b>	<b>8.706.623</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 03.07.2013 Uhrzeit: 10:38:08 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: GILCHING, Zeitraum: 27.KW 2012 - 28.KW 2013

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	17	14	604	884	534.964	12.384	7.489.500
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	1	1	981	540	530.000	540	530.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	876	883	774.000	1.767	1.548.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	1	1	71	700	50.000	700	50.000
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	21	18	624	855	534.305	15.391	9.617.500