

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 24.06.2013 Uhrzeit: 14:50:49 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: GERMERING, Zeitraum: 26.KW 2012 - 27.KW 2013

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	86	86	3.630	188	685.931	16.248	58.990.098
DHH	33	31	3.636	148	541.060	4.612	16.772.879
RH	26	24	3.232	132	427.166	3.172	10.252.000
REH	17	17	3.561	134	479.140	2.287	8.145.380
EFH+ELW	3	3	3.611	268	968.000	804	2.904.000
VIL/BUN	4	4	3.841	413	1.586.500	1.652	6.346.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	1	1	1.979	240	475.000	240	475.000
MFH	19	17	2.960	294	871.570	5.004	14.816.700
<b>GESAMT</b>	<b>189</b>	<b>183</b>	<b>3.489</b>	<b>185</b>	<b>648.645</b>	<b>34.019</b>	<b>118.702.057</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	14	13	4.227	155	655.323	2.015	8.519.200
DHH	32	32	4.388	133	585.845	4.272	18.747.060
RH	27	27	3.758	142	534.372	3.839	14.428.060
REH	8	8	3.709	149	553.625	1.194	4.429.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>81</b>	<b>80</b>	<b>4.074</b>	<b>141</b>	<b>576.541</b>	<b>11.320</b>	<b>46.123.320</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 24.06.2013    Uhrzeit: 14:52:08 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: GERMERING, Zeitraum: 26.KW 2012 - 27.KW 2013

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	384	380	2.639	79	208.976	30.089	79.411.102
ETW-GAR	8	8	3.338	84	282.487	677	2.259.900
DTW	8	8	3.068	112	346.381	903	2.771.050
PENTH	3	3	3.838	117	451.683	353	1.355.050
MAIS	9	8	2.874	100	289.950	807	2.319.600
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>412</b>	<b>407</b>	<b>2.684</b>	<b>80</b>	<b>216.502</b>	<b>32.829</b>	<b>88.116.702</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	104	102	4.123	84	349.729	8.651	35.672.405
ETW-GAR	4	4	3.066	128	392.525	512	1.570.100
DTW	19	19	4.946	77	383.463	1.473	7.285.800
PENTH	1	1	4.723	155	732.150	155	732.150
MAIS	10	10	3.704	127	471.167	1.272	4.711.670
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>138</b>	<b>136</b>	<b>4.142</b>	<b>88</b>	<b>367.442</b>	<b>12.063</b>	<b>49.972.125</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 24.06.2013 Uhrzeit: 15:02:39 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: GERMERING, Zeitraum: 26.KW 2012 - 27.KW 2013

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	26	20	748	936	700.405	18.721	14.008.100
DHH	8	7	940	626	589.000	4.386	4.123.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	3	980	854	838.000	2.564	2.514.000
GEWERBE	3	1	380	4.500	1.710.000	4.500	1.710.000
BEW/FRZ	1	1	260	3.000	780.000	3.000	780.000
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	41	32	697	1.036	722.971	33.171	23.135.100