

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 02.07.2014 Uhrzeit: 15:49:04 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ort: GERMERING, Zeitraum: 27.KW 2013 - 27.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	79	73	3.719	206	768.309	15.078	56.086.580
DHH	33	30	3.950	141	559.141	4.246	16.774.250
RH	20	20	3.345	129	433.300	2.590	8.666.000
REH	10	9	3.867	136	526.000	1.224	4.734.000
EFH+ELW	5	5	3.467	290	1.006.400	1.451	5.032.000
VIL/BUN	8	8	3.996	348	1.394.125	2.791	11.153.000
DH/ZFH	3	3	3.666	175	644.000	527	1.932.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	21	18	3.218	282	908.500	5.081	16.353.000
GESAMT	179	166	3.659	198	727.294	32.988	120.730.830

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
EFH	17	17	4.814	159	766.635	2.707	13.032.800
DHH	29	29	4.627	134	621.157	3.893	18.013.567
RH	3	3	4.227	138	586.200	416	1.758.600
REH	3	3	4.687	134	629.666	403	1.889.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	5.176	249	1.289.000	249	1.289.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	53	53	4.692	144	678.923	7.668	35.982.967

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 02.07.2014    Uhrzeit: 15:50:04    Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ort: GERMERING, Zeitraum: 27.KW 2013 - 27.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	475	452	2.868	73	210.828	33.216	95.294.368
ETW-GAR	5	5	4.193	80	336.304	401	1.681.520
DTW	4	4	3.956	108	430.262	435	1.721.050
PENTH	4	4	4.111	126	518.012	504	2.072.050
MAIS	8	8	3.134	99	311.875	796	2.495.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>496</b>	<b>473</b>	<b>2.921</b>	<b>74</b>	<b>218.317</b>	<b>35.352</b>	<b>103.263.988</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	79	78	4.699	89	419.336	6.960	32.708.225
ETW-GAR	18	18	4.689	101	477.766	1.834	8.599.789
DTW	11	11	5.096	75	384.063	829	4.224.700
PENTH	2	2	4.834	148	715.575	296	1.431.150
MAIS	8	8	4.698	92	434.006	739	3.472.053
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>118</b>	<b>117</b>	<b>4.732</b>	<b>91</b>	<b>431.076</b>	<b>10.658</b>	<b>50.435.917</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 02.07.2014 Uhrzeit: 15:53:49 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: GERMERING, Zeitraum: 27.KW 2013 - 27.KW 2014

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	27	17	970	715	693.845	12.160	11.795.380
DHH	15	12	984	466	458.750	5.593	5.505.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	5	4	1.089	823	897.250	3.293	3.589.000
GEWERBE	2	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	49	33	992	637	633.011	21.046	20.889.380