

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 14.10.2013 Uhrzeit: 10:33:00 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: GAUTING, Zeitraum: 42.KW 2012 - 42.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	81	76	4.830	197	954.132	15.013	72.514.046
DHH	24	22	4.372	160	700.126	3.523	15.402.780
RH	3	3	3.169	188	598.000	566	1.794.000
REH	6	6	4.336	143	623.666	863	3.742.000
EFH+ELW	8	8	4.382	350	1.534.500	2.801	12.276.000
VIL/BUN	32	30	4.948	269	1.333.779	8.086	40.013.398
DH/ZFH	3	3	4.950	166	825.000	500	2.475.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	14	12	2.905	397	1.155.058	4.770	13.860.700
GESAMT	171	160	4.486	225	1.012.987	36.122	162.077.924

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	25	25	4.975	162	809.002	4.065	20.225.060
DHH	23	22	4.792	143	687.346	3.155	15.121.630
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	10	10	4.968	253	1.257.100	2.530	12.571.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	58	57	4.914	171	840.661	9.750	47.917.690

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 14.10.2013 Uhrzeit: 10:33:28 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: GAUTING, Zeitraum: 42.KW 2012 - 42.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	84	77	3.486	82	286.036	6.317	22.024.800
ETW-GAR	8	5	3.566	138	493.600	692	2.468.000
DTW	2	2	4.635	103	477.500	206	955.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	7	7	3.959	189	749.957	1.326	5.249.700
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	101	91	3.594	93	337.335	8.541	30.697.500

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	19	19	3.941	110	435.866	2.101	8.281.454
ETW-GAR	1	1	5.612	62	348.000	62	348.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	2	2	5.031	107	540.900	215	1.081.800
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	22	22	4.083	108	441.420	2.378	9.711.254

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 14.10.2013 Uhrzeit: 11:26:41 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: GAUTING, Zeitraum: 42.KW 2012 - 42.KW 2013

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	38	30	842	976	823.483	29.307	24.704.500
DHH	2	2	575	877	505.000	1.754	1.010.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	714	1.049	750.000	1.049	750.000
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	5	5	17	2.990	51.100	14.950	255.500
LANDW	1	0	0	0	0	0	0
GESAMT	47	38	567	1.238	703.157	47.060	26.720.000