

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 16.06.2014 Uhrzeit: 12:21:59 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GAUTING, Zeitraum: 25.KW 2013 - 25.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	105	97	4.920	189	931.538	18.365	90.359.193
DHH	46	42	4.322	175	759.546	7.381	31.900.970
RH	7	7	3.772	163	614.854	1.141	4.303.980
REH	6	4	3.113	180	561.250	721	2.245.000
EFH+ELW	10	10	5.284	322	1.701.500	3.220	17.015.000
VIL/BUN	33	30	5.286	260	1.375.993	7.809	41.279.796
DH/ZFH	4	4	4.571	200	914.250	800	3.657.000
BHS	1	1	2.993	145	434.000	145	434.000
MFH	7	6	3.849	266	1.025.833	1.599	6.155.000
GESAMT	219	201	4.792	204	981.840	41.181	197.349.939

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	21	21	4.403	191	843.795	4.024	17.719.700
DHH	25	25	4.735	150	710.656	3.752	17.766.400
RH	1	1	4.297	114	489.900	114	489.900
REH	4	4	4.713	133	626.950	532	2.507.800
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	12	12	5.356	216	1.157.540	2.593	13.890.480
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	63	63	4.754	174	831.337	11.015	52.374.280

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 16.06.2014 Uhrzeit: 12:22:43 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: GAUTING, Zeitraum: 25.KW 2013 - 25.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	112	105	3.880	87	339.695	9.192	35.668.046
ETW-GAR	6	3	3.536	163	577.666	490	1.733.000
DTW	1	1	3.150	100	315.000	100	315.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	6	6	4.380	151	661.500	906	3.969.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	125	115	3.900	92	362.478	10.688	41.685.046

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	19	19	4.195	115	485.805	2.200	9.230.300
ETW-GAR	4	4	5.416	66	357.500	264	1.430.000
DTW	1	1	5.828	76	443.000	76	443.000
PENTH	3	3	5.176	101	526.266	305	1.578.800
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	27	27	4.457	105	469.707	2.845	12.682.100

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 16.06.2014 Uhrzeit: 12:46:53 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: GAUTING, Zeitraum: 25.KW 2013 - 25.KW 2014

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	41	37	811	963	781.635	35.655	28.920.500
DHH	2	2	1.122	180	202.000	360	404.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	2	2	803	1.032	830.000	2.065	1.660.000
MFH	1	1	990	1.211	1.200.000	1.211	1.200.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	5	5	17	2.990	51.100	14.950	255.500
LANDW	1	0	0	0	0	0	0
GESAMT	52	47	598	1.154	690.212	54.241	32.440.000