

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 15.01.2014 Uhrzeit: 09:46:52 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ort: EMMERING, Zeitraum: 03.KW 2013 - 03.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	28	27	3.080	151	466.365	4.088	12.591.880
DHH	5	5	3.504	136	479.400	684	2.397.000
RH	6	6	2.541	119	302.833	715	1.817.000
REH	1	1	1.937	145	281.000	145	281.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	3.450	200	690.000	200	690.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	3	2	3.697	192	710.000	384	1.420.000
MFH	4	4	2.460	520	1.280.000	2.081	5.120.000
<b>GESAMT</b>	<b>48</b>	<b>46</b>	<b>2.930</b>	<b>180</b>	<b>528.627</b>	<b>8.297</b>	<b>24.316.880</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	3	3	2.790	133	372.000	400	1.116.000
DHH	7	7	2.728	125	341.042	875	2.387.300
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	2	2	2.880	128	368.750	256	737.500
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>2.769</b>	<b>127</b>	<b>353.400</b>	<b>1.531</b>	<b>4.240.800</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 15.01.2014    Uhrzeit: 09:47:09 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ort: EMMERING, Zeitraum: 03.KW 2013 - 03.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	33	33	2.627	108	283.807	3.565	9.365.648
ETW-GAR	2	2	3.874	67	261.500	135	523.000
DTW	6	6	2.816	137	388.250	827	2.329.500
PENTH	1	1	3.642	137	499.000	137	499.000
MAIS	1	1	2.526	133	336.000	133	336.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>43</b>	<b>43</b>	<b>2.721</b>	<b>111</b>	<b>303.561</b>	<b>4.797</b>	<b>13.053.148</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	25	24	3.526	88	312.500	2.127	7.500.000
ETW-GAR	3	3	3.761	78	294.666	235	884.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	8	8	3.291	106	350.500	852	2.804.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>36</b>	<b>35</b>	<b>3.481</b>	<b>91</b>	<b>319.657</b>	<b>3.214</b>	<b>11.188.000</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 15.01.2014 Uhrzeit: 10:01:56 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ort: EMMERING, Zeitraum: 03.KW 2013 - 03.KW 2014

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m² Grund €	Durchschnitt Grund m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	5	5	349	3.108	1.085.000	15.542	5.425.000
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	5	5	349	3.108	1.085.000	15.542	5.425.000