

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 27.08.2014 Uhrzeit: 09:43:43 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: EMMERING, Zeitraum: 35.KW 2013 - 35.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	28	24	3.524	193	683.541	4.654	16.405.000
DHH	8	8	3.144	179	564.875	1.437	4.519.000
RH	6	6	3.497	130	454.666	780	2.728.000
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	5	2	7.062	240	1.695.000	480	3.390.000
DH/ZFH	1	0	0	0	0	0	0
BHS	3	3	4.445	213	948.333	640	2.845.000
MFH	6	6	2.536	340	862.500	2.040	5.175.000
GESAMT	57	49	3.495	204	715.551	10.031	35.062.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	1	1	3.896	125	487.000	125	487.000
DHH	1	1	3.896	125	487.000	125	487.000
RH	9	9	3.474	94	328.165	850	2.953.490
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	11	11	3.570	100	357.044	1.100	3.927.490

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 27.08.2014 Uhrzeit: 09:44:07 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: EMMERING, Zeitraum: 35.KW 2013 - 35.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	33	33	2.895	88	254.822	2.904	8.409.128
ETW-GAR	3	3	3.918	69	271.666	208	815.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	1	1	3.642	137	499.000	137	499.000
MAIS	3	3	3.712	118	440.496	356	1.321.490
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	40	40	3.063	90	276.115	3.605	11.044.618

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	30	27	3.587	83	300.148	2.259	8.104.000
ETW-GAR	3	3	3.901	60	235.383	181	706.150
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	16	15	3.196	107	344.400	1.616	5.166.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	49	45	3.445	90	310.581	4.056	13.976.150

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 27.08.2014 Uhrzeit: 10:33:19 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: EMMERING, Zeitraum: 35.KW 2013 - 35.KW 2014

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	15	8	337	2.100	709.375	16.805	5.675.000
DHH	1	1	736	720	530.000	720	530.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	498	1.000	498.000	1.000	498.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	17	10	361	1.852	670.300	18.525	6.703.000