Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 26.08.2013 Uhrzeit: 15:50:24 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de

Ortsteil: EMMERING, Zeitraum: 35.KW 2012 - 35.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m²	Summe Kaufpreis €
EFH	42	41	2.771	148	411.751	6.091	16.881.823
DHH	11	10	2.511	128	323.480	1.288	3.234.808
RH	19	18	2.659	125	334.300	2.263	6.017.410
REH	10	10	2.532	123	311.693	1.231	3.116.930
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	2	2	5.733	225	1.290.000	450	2.580.000
DH/ZFH	1	0	0	0	0	0	0
BHS	4	3	3.846	186	716.666	559	2.150.000
MFH	2	2	3.891	199	774.500	398	1.549.000
GESAMT	91	86	2.893	142	413.139	12.280	35.529.971

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m²	Summe Kaufpreis €
EFH	9	9	3.601	131	474.222	1.185	4.268.000
DHH	15	15	2.580	121	313.132	1.820	4.696.980
RH	2	2	1.970	136	269.000	273	538.000
REH	3	3	2.534	133	338.833	401	1.016.500
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	29	29	2.859	126	362.740	3.679	10.519.480

Quelle: IMV2000 - IMV GmbH, Tel.08441-805483, www.immobilien-marktdaten.de - Alle Angaben ohne Gewähr

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 26.08.2013 Uhrzeit: 15:50:45 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de

Ortsteil: EMMERING, Zeitraum: 35.KW 2012 - 35.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	Anzahl Objekte ausgew.	Preis je m² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m²	Summe Kaufpreis €
ETW	38	38	2.520	99	249.622	3.764	9.485.648
ETW-GAR	2	2	2.778	95	264.000	190	528.000
DTW	8	8	2.739	136	374.562	1.094	2.996.500
PENTH	1	1	2.964	57	169.000	57	169.000
MAIS	2	2	2.571	133	342.000	266	684.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	51	51	2.581	105	271.826	5.371	13.863.148

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	Anzahl Objekte ausgew.	Preis je m² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m²	Summe Kaufpreis €
ETW	13	12	3.573	92	330.250	1.109	3.963.000
ETW-GAR	1	1	3.590	110	395.000	110	395.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	14	13	3.575	93	335.230	1.219	4.358.000

Quelle: IMV2000 - IMV GmbH, Tel.08441-805483, www.immobilien-marktdaten.de - Alle Angaben ohne Gewähr

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 26.08.2013 Uhrzeit: 16:00:32 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de

Ortsteil: EMMERING, Zeitraum: 35.KW 2012 - 35.KW 2013

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m² Grund €	Durchschnitt Grund m²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m²	Summe Kaufpreis €
EFH	9	9	414	2.104	871.388	18.942	7.842.500
DHH	0	0	0	0	0	0	0
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	9	9	414	2.104	871.388	18.942	7.842.500

Quelle: IMV2000 - IMV GmbH, Tel.08441-805483, www.immobilien-marktdaten.de - Alle Angaben ohne Gewähr