

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 23.09.2013 Uhrzeit: 14:13:21 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: EBERSBERG, Zeitraum: 39.KW 2012 - 39.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	50	48	3.242	177	576.189	8.529	27.657.100
DHH	20	19	3.391	150	509.631	2.855	9.683.000
RH	24	20	2.558	124	318.500	2.490	6.370.000
REH	8	7	2.687	153	411.571	1.072	2.881.000
EFH+ELW	1	1	2.119	235	498.000	235	498.000
VIL/BUN	6	6	3.790	242	919.083	1.455	5.514.500
DH/ZFH	7	4	4.101	207	849.000	828	3.396.000
BHS	2	0	0	0	0	0	0
MFH	13	12	3.063	291	892.916	3.498	10.715.000
GESAMT	131	117	3.182	179	570.210	20.962	66.714.600

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	8	6	3.371	149	502.333	894	3.014.000
DHH	8	6	3.766	138	521.592	831	3.129.556
RH	2	2	3.030	107	324.250	214	648.500
REH	3	3	2.989	140	418.500	420	1.255.500
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	21	17	3.411	138	473.385	2.359	8.047.556

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 23.09.2013 Uhrzeit: 14:13:58 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: EBERSBERG, Zeitraum: 39.KW 2012 - 39.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	49	48	2.303	85	197.468	4.115	9.478.500
ETW-GAR	5	4	2.848	43	122.500	172	490.000
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	14	14	2.701	83	226.178	1.172	3.166.500
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	68	66	2.406	82	199.015	5.459	13.135.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	5	5	3.901	47	184.168	236	920.843
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	6	6	3.489	116	406.500	699	2.439.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	11	11	3.593	85	305.440	935	3.359.843

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 23.09.2013 Uhrzeit: 14:21:00 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: EBERSBERG, Zeitraum: 39.KW 2012 - 39.KW 2013

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	14	9	398	1.938	772.111	17.447	6.949.000
DHH	1	1	829	579	480.000	579	480.000
RH	1	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	3	455	1.230	560.500	3.692	1.681.500
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	19	13	419	1.670	700.807	21.718	9.110.500