

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 05.11.2014 Uhrzeit: 09:37:35 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: EBERSBERG, Zeitraum: 45.KW 2013 - 45.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	54	50	3.731	192	717.040	9.607	35.852.000
DHH	21	21	3.495	156	546.666	3.284	11.480.000
RH	20	18	2.907	135	393.100	2.434	7.075.800
REH	6	6	3.498	141	496.166	851	2.977.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	1	1	7.292	130	948.000	130	948.000
DH/ZFH	1	1	4.301	232	998.000	232	998.000
BHS	4	3	3.350	227	761.666	682	2.285.000
MFH	11	9	2.885	279	807.555	2.519	7.268.000
GESAMT	118	109	3.489	181	631.961	19.739	68.883.800

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	5	4	3.837	163	627.500	654	2.510.000
DHH	10	10	3.798	151	573.988	1.511	5.739.880
RH	1	1	3.589	139	499.000	139	499.000
REH	1	1	3.884	138	536.000	138	536.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	2	2	4.488	225	1.010.000	450	2.020.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	19	18	3.909	160	628.048	2.892	11.304.880

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 05.11.2014 Uhrzeit: 09:37:58 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ort: EBERSBERG, Zeitraum: 45.KW 2013 - 45.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	62	61	3.180	78	248.357	4.764	15.149.818
ETW-GAR	4	4	2.091	138	290.250	555	1.161.000
DTW	4	3	3.891	80	311.333	240	934.000
PENTH	1	1	3.718	110	409.000	110	409.000
MAIS	2	2	2.529	106	269.400	213	538.800
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	73	71	3.092	82	256.234	5.882	18.192.618

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	16	14	3.972	80	319.531	1.126	4.473.439
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	0	0	0	0	0	0	0
PENTH	2	2	3.351	94	315.000	188	630.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	18	16	3.883	82	318.964	1.314	5.103.439

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 05.11.2014 Uhrzeit: 09:49:35 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ort: EBERSBERG, Zeitraum: 45.KW 2013 - 45.KW 2014

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	20	13	538	1.092	587.846	14.204	7.642.000
DHH	2	0	0	0	0	0	0
RH	1	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	2	2	696	1.350	940.000	2.700	1.880.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	1	1	42	1.500	63.000	1.500	63.000
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	26	16	520	1.150	599.062	18.404	9.585.000