

# Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 22.10.2014 Uhrzeit: 09:45:41 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: BALDHAM, Zeitraum: 43.KW 2013 - 43.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	36	31	5.338	208	1.111.134	6.452	34.445.182
DHH	22	20	4.916	172	848.580	3.452	16.971.600
RH	9	8	3.933	151	595.000	1.210	4.760.000
REH	9	9	4.248	133	567.888	1.203	5.111.000
EFH+ELW	4	4	4.377	225	988.250	903	3.953.000
VIL/BUN	31	29	5.685	295	1.681.637	8.578	48.767.499
DH/ZFH	2	2	4.526	280	1.267.500	560	2.535.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	8	7	4.216	315	1.329.857	2.208	9.309.000
<b>GESAMT</b>	<b>121</b>	<b>110</b>	<b>5.123</b>	<b>223</b>	<b>1.144.111</b>	<b>24.566</b>	<b>125.852.281</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	4	4	5.180	165	857.350	662	3.429.400
DHH	10	9	4.976	173	860.931	1.557	7.748.380
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	6	6	5.415	278	1.509.166	1.672	9.055.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>20</b>	<b>19</b>	<b>5.199</b>	<b>204</b>	<b>1.064.883</b>	<b>3.891</b>	<b>20.232.780</b>

# Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 22.10.2014 Uhrzeit: 09:46:00 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
 Ortsteil: BALDHAM, Zeitraum: 43.KW 2013 - 43.KW 2014

## Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	62	59	3.843	92	355.450	5.457	20.971.600
ETW-GAR	1	1	6.120	133	814.000	133	814.000
DTW	5	5	2.792	111	310.000	555	1.550.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>68</b>	<b>65</b>	<b>3.797</b>	<b>94</b>	<b>359.009</b>	<b>6.145</b>	<b>23.335.600</b>

## Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m <sup>2</sup> Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
ETW	28	27	5.343	122	652.862	3.299	17.627.300
ETW-GAR	7	7	5.505	115	633.971	806	4.437.800
DTW	2	2	6.047	115	698.450	231	1.396.900
PENTH	2	2	4.908	120	589.000	240	1.178.000
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
<b>GESAMT</b>	<b>39</b>	<b>38</b>	<b>5.384</b>	<b>120</b>	<b>648.421</b>	<b>4.576</b>	<b>24.640.000</b>

# Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 22.10.2014 Uhrzeit: 10:01:25 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de  
Ortsteil: BALDHAM, Zeitraum: 43.KW 2013 - 43.KW 2014

---

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m <sup>2</sup> Grund €	Durchschnitt Grund m <sup>2</sup>	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m <sup>2</sup>	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	28	25	869	1.300	1.129.952	32.504	28.248.800
DHH	1	1	925	496	459.000	496	459.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	29	26	869	1.269	1.104.146	33.000	28.707.800