

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 11.06.2014 Uhrzeit: 12:03:22 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: BALDHAM, Zeitraum: 24.KW 2013 - 24.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	38	34	5.138	215	1.106.971	7.324	37.637.032
DHH	23	19	4.474	178	798.821	3.392	15.177.600
RH	10	9	3.886	148	577.777	1.338	5.200.000
REH	12	11	4.069	137	558.272	1.509	6.141.000
EFH+ELW	3	3	4.410	213	939.333	639	2.818.000
VIL/BUN	28	26	5.373	278	1.497.076	7.244	38.924.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	9	8	4.353	345	1.503.625	2.763	12.029.000
GESAMT	123	110	4.871	220	1.072.060	24.209	117.926.632

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	10	10	5.934	157	935.229	1.576	9.352.295
DHH	10	9	4.442	179	798.142	1.617	7.183.280
RH	0	0	0	0	0	0	0
REH	0	0	0	0	0	0	0
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	6	6	5.050	223	1.126.333	1.338	6.758.000
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	26	25	5.140	181	931.743	4.531	23.293.575

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 11.06.2014 Uhrzeit: 12:04:11 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: BALDHAM, Zeitraum: 24.KW 2013 - 24.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	57	53	3.953	93	368.994	4.947	19.556.700
ETW-GAR	0	0	0	0	0	0	0
DTW	7	7	2.980	117	349.985	822	2.449.900
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	1	1	5.320	78	415.000	78	415.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	65	61	3.834	95	367.567	5.847	22.421.600

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt ausgew.		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	23	21	5.218	112	584.766	2.353	12.280.100
ETW-GAR	6	5	5.575	111	622.180	558	3.110.900
DTW	3	2	5.381	140	753.450	280	1.506.900
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	0	0	0	0	0	0	0
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	32	28	5.295	113	603.496	3.191	16.897.900

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 11.06.2014 Uhrzeit: 12:26:24 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: BALDHAM, Zeitraum: 24.KW 2013 - 24.KW 2014

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	25	23	861	1.152	993.295	26.508	22.845.800
DHH	1	1	925	496	459.000	496	459.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	0	0	0	0	0	0	0
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	0	0	0	0	0	0	0
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	26	24	863	1.125	971.033	27.004	23.304.800