

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 03.09.2014 Uhrzeit: 15:31:58 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: AUBING, Zeitraum: 36.KW 2013 - 36.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	68	55	4.319	178	770.522	9.810	42.378.750
DHH	32	30	4.876	139	678.178	4.172	20.345.340
RH	12	10	3.983	122	489.600	1.229	4.896.000
REH	15	14	4.976	122	608.928	1.713	8.525.000
EFH+ELW	1	1	3.985	138	550.000	138	550.000
VIL/BUN	4	4	5.202	176	915.710	704	3.662.840
DH/ZFH	3	1	5.735	170	975.000	170	975.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	18	16	3.732	302	1.129.312	4.841	18.069.000
GESAMT	153	131	4.364	173	758.793	22.777	99.401.930

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	13	13	4.672	157	734.230	2.043	9.545.000
DHH	30	30	4.989	128	641.516	3.857	19.245.500
RH	9	9	4.760	119	568.044	1.074	5.112.400
REH	6	6	4.986	118	590.866	711	3.545.200
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	1	1	4.666	420	1.960.000	420	1.960.000
GESAMT	59	59	4.862	137	667.933	8.105	39.408.100

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 03.09.2014 Uhrzeit: 15:32:33 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: AUBING, Zeitraum: 36.KW 2013 - 36.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	223	212	4.152	74	311.424	15.899	66.022.000
ETW-GAR	1	1	5.000	58	290.000	58	290.000
DTW	4	4	4.068	72	296.000	291	1.184.000
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	9	9	4.814	92	442.888	828	3.986.000
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	237	226	4.186	75	316.292	17.076	71.482.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	189	185	5.258	81	426.372	14.999	78.879.000
ETW-GAR	23	21	4.886	82	401.428	1.725	8.430.000
DTW	10	9	5.284	83	440.344	750	3.963.100
PENTH	1	0	0	0	0	0	0
MAIS	1	1	4.976	134	666.900	134	666.900
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	224	216	5.221	81	425.643	17.608	91.939.000

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 03.09.2014 Uhrzeit: 15:37:03 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: AUBING, Zeitraum: 36.KW 2013 - 36.KW 2014

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	25	20	1.034	939	972.050	18.792	19.441.000
DHH	6	5	1.063	555	591.000	2.778	2.955.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	1	1	1.725	400	690.000	400	690.000
MFH	8	5	2.140	1.146	2.454.000	5.731	12.270.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	4	4	84	787	66.500	3.150	266.000
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	44	35	1.154	881	1.017.771	30.851	35.622.000