

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 04.09.2013 Uhrzeit: 14:17:50 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: AUBING, Zeitraum: 36.KW 2012 - 36.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	94	86	4.510	167	754.991	14.394	64.929.258
DHH	55	55	4.163	137	574.277	7.587	31.585.280
RH	10	10	3.719	116	434.100	1.167	4.341.000
REH	10	10	4.474	126	565.540	1.264	5.655.400
EFH+ELW	2	2	4.281	156	670.000	313	1.340.000
VIL/BUN	17	14	5.604	199	1.116.071	2.788	15.625.000
DH/ZFH	2	2	5.507	207	1.140.000	414	2.280.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	11	10	4.144	245	1.017.850	2.456	10.178.500
GESAMT	201	189	4.474	160	719.229	30.383	135.934.438

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	38	38	5.087	154	786.360	5.874	29.881.700
DHH	28	28	4.294	137	589.226	3.842	16.498.330
RH	8	8	3.648	130	476.587	1.045	3.812.700
REH	7	5	3.968	129	515.100	649	2.575.500
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	7	6	4.286	476	2.043.333	2.860	12.260.000
GESAMT	88	85	4.556	167	765.038	14.270	65.028.230

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 04.09.2013 Uhrzeit: 14:18:34 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: AUBING, Zeitraum: 36.KW 2012 - 36.KW 2013

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2011 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	218	211	3.803	75	287.907	15.971	60.748.580
ETW-GAR	1	1	3.431	160	549.000	160	549.000
DTW	3	3	3.220	146	471.333	439	1.414.000
PENTH	4	3	3.169	102	323.333	306	970.000
MAIS	9	9	3.439	97	335.955	879	3.023.600
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	235	227	3.756	78	293.855	17.755	66.705.180

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2012 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	100	95	4.788	79	380.187	7.542	36.117.786
ETW-GAR	8	8	4.769	98	471.625	791	3.773.000
DTW	6	6	5.189	90	467.950	541	2.807.700
PENTH	1	1	4.539	102	463.000	102	463.000
MAIS	1	1	4.472	116	518.800	116	518.800
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	116	111	4.804	81	393.516	9.092	43.680.286

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 04.09.2013 Uhrzeit: 14:47:51 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: AUBING, Zeitraum: 36.KW 2012 - 36.KW 2013

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	35	27	1.181	880	1.039.962	23.775	28.079.000
DHH	4	4	749	802	600.750	3.208	2.403.000
RH	2	2	817	973	795.000	1.946	1.590.000
DH/ZFH	3	3	1.376	503	692.666	1.510	2.078.000
MFH	2	1	908	936	850.000	936	850.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	7	7	115	1.784	205.557	12.489	1.438.900
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	53	44	830	996	828.156	43.864	36.438.900