

Auswertungstabelle HÄUSER (HW 7)

Datum: 12.02.2014 Uhrzeit: 09:48:35 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: AUBING, Zeitraum: 07.KW 2013 - 07.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	65	60	4.291	181	776.883	10.861	46.613.039
DHH	38	38	4.501	128	579.919	4.895	22.036.940
RH	9	8	3.744	124	466.250	996	3.730.000
REH	16	15	4.690	123	580.400	1.856	8.706.000
EFH+ELW	2	2	4.281	156	670.000	313	1.340.000
VIL/BUN	8	7	5.593	213	1.191.428	1.491	8.340.000
DH/ZFH	1	1	4.540	174	790.000	174	790.000
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	14	14	3.885	280	1.088.785	3.923	15.243.000
GESAMT	153	145	4.357	169	736.544	24.509	106.798.979

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte		Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	28	28	4.783	151	724.203	4.239	20.277.700
DHH	24	24	4.806	137	661.831	3.305	15.883.950
RH	11	11	4.337	124	539.863	1.369	5.938.500
REH	7	5	4.839	123	595.200	615	2.976.000
EFH+ELW	0	0	0	0	0	0	0
VIL/BUN	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
BHS	0	0	0	0	0	0	0
MFH	7	6	4.286	476	2.043.333	2.860	12.260.000
GESAMT	77	74	4.628	167	774.812	12.388	57.336.150

Auswertungstabelle WOHNUNGEN (HW 8)

Datum: 12.02.2014 Uhrzeit: 09:49:13 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
 Ortsteil: AUBING, Zeitraum: 07.KW 2013 - 07.KW 2014

Gebraucht-Immobilien - Baujahrkennzeichen NA / AB / RA sowie Baujahr 2012 und früher

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	209	205	3.954	77	306.753	15.901	62.884.400
ETW-GAR	2	2	3.848	109	419.500	218	839.000
DTW	2	2	2.848	62	178.000	125	356.000
PENTH	2	2	3.055	108	330.000	216	660.000
MAIS	6	6	3.618	110	399.266	662	2.395.600
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	221	217	3.920	78	309.377	17.122	67.135.000

Neubau-Immobilien - Baujahrkennzeichen NB sowie Baujahr 2013 und später

Objekt-Typ	Anzahl Objekte gesamt	ausgew.	Preis je m ² Wfl. €	Durchschnitt Wfl. m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Wfl. m ²	Summe Kaufpreis €
ETW	124	120	5.081	82	420.402	9.928	50.448.300
ETW-GAR	15	15	4.734	94	445.686	1.412	6.685.300
DTW	6	6	4.920	96	476.433	581	2.858.600
PENTH	0	0	0	0	0	0	0
MAIS	1	1	4.472	116	518.800	116	518.800
VERSTGR	0	0	0	0	0	0	0
ERB	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	146	142	5.027	84	426.133	12.037	60.511.000

Auswertungstabelle GRUNDSTÜCKE (GR 7)

Datum: 12.02.2014 Uhrzeit: 10:11:37 Uhr

Rainer Fischer Immobilien Rotkreuzplatz 2a 80634 München Tel. 0049 89 131320 Fax 133424 info@immobilienfischer.de www.immobilienfischer.de
Ortsteil: AUBING, Zeitraum: 07.KW 2013 - 07.KW 2014

Grundstücke zur Bebauung mit	Anzahl Objekte		Preis je m ² Grund €	Durchschnitt Grund m ²	Durchschnitt Kaufpreis €	Summe Grund m ²	Summe Kaufpreis €
	gesamt	ausgew.					
EFH	27	23	1.153	828	955.869	19.053	21.985.000
DHH	7	6	987	545	539.166	3.275	3.235.000
RH	0	0	0	0	0	0	0
DH/ZFH	0	0	0	0	0	0	0
MFH	3	1	3.095	1.615	5.000.000	1.615	5.000.000
GEWERBE	0	0	0	0	0	0	0
BEW/FRZ	4	4	106	750	80.000	3.000	320.000
LANDW	0	0	0	0	0	0	0
GESAMT	41	34	1.133	792	898.235	26.943	30.540.000